

A.N.A.S. S.p.A. - Roma

**Pedemontana - Pubblicazione dispositivo di pagamento acconto 80% delle indennità di esproprio NP 1308 FILIPPONE**

S.O. Espropri  
Struttura Territoriale  
Piemonte e Valle d'Aosta  
Codice SIL: NONOTO00176

**N. PIANO: 1308**

**DITTA: FILIPPONE NORIS – FILIPPONE ENZO**

OGGETTO: Pedemontana piemontese – Collegamento tra l'A4 (Torino – Milano) in località Santhià, Biella, Gattinara e l'A26 (Genova Voltri – Gravellona) in località Ghemme – Lotto 1. (TO235-NONOTO00176) WBE – NONOTO00176.ES.01 – CUP F61B22002090001.

**Dispositivo di pagamento per 80% dell'indennità di esproprio**  
**ai sensi dell'art. 22bis del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.)**  
Il Responsabile della Struttura Territoriale

#### **VISTO**

- La procura conferita dall'Amministratore Delegato dell'ANAS S.p.A. al Responsabile della Struttura Territoriale Piemonte e Valle D'Aosta in data 29.02.2024, Notaio Paolo Castellini in Roma, Repertorio n.88224, Rogito n.25904 registrata all'Agenzia delle Entrate – Ufficio Territoriale di Roma 1 al n.6099 in data 07.03.2024;
- La Disposizione di Servizio n.664410 del 22.11.2019 con la quale è stata disposta, la nomina del Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni della Struttura Territoriale Piemonte e Valle d'Aosta che si identifica con il Responsabile della Struttura Territoriale;
- Il DPR 327/2001, modificato ed integrato dal D.Lgs. 302/2002;
- La delibera n.77 del 22/12/2021 del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica e lo Sviluppo Sostenibile (CIPESS), pubblicata in G.U.n.51 del 02/03/2022, con il quale è stato approvato il Progetto Definitivo anche ai fini della localizzazione urbanistica, dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e della dichiarazione di pubblica utilità dei lavori in oggetto;
- il relativo Piano di Esproprio, dal quale risultano interessate le aree di proprietà della Ditta **FILIPPONE NORIS – FILIPPONE ENZO** situate nel Comune di Gattinara;
- il Decreto Motivato n. 0136693 del 19/02/2024 con il quale è stata disposta l'occupazione anticipata dei beni necessari per l'esecuzione dei citati lavori e contestualmente è stata determinata in via d'urgenza la relativa indennità provvisoria di espropriazione e di

- le comunicazioni pervenute a questo Ufficio, con le quali le Ditte Proprietarie hanno dichiarato di accettare l'indennità di espropriazione così come determinata da questo Ufficio;
- la documentazione presentata dalle stesse attestante i requisiti richiesti ai fini della corresponsione dell'indennità;

Il pagamento per gli immobili interessati siti nel Comune di Roasio dell'importo complessivo di € 471,33 (**diconsi quattrocentosettantuno/33**) quale acconto dell'80% dell'indennità di esproprio, occupazione temporanea, asservimento accettata, così come risultante nei sottostanti schemi.

| <b>Ditta N° Piano 1308</b>                                                                                                                                              |        |                  |                |                           |                                           |                              |                                            |                        |                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------|----------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------------|------------------------|-------------------------|
| <b>AREA NON EDIFICABILE -Valore bene-</b>                                                                                                                               |        |                  |                |                           |                                           |                              |                                            |                        |                         |
| <b>FILIPPONE ENZO</b> nato a GATTINARA (VC) il 27/08/1939 P. IVA op. C.F. FLPNZE39M27D938K.<br>Proprietà ½                                                              |        |                  |                |                           |                                           |                              |                                            |                        |                         |
| <b>FILIPPONE NORIS</b> nata a GATTINARA (VC) il 24/11/1944 Via STRASBURGO N 21 INT 18 , cap 36100 città VICENZA (VI)<br>P. IVA op. C.F. FLPNRS44S64D938W<br>Proprietà ½ |        |                  |                |                           |                                           |                              |                                            |                        |                         |
| Comune                                                                                                                                                                  | Foglio | Part. Originaria | Part. derivata | Superficie espropriata mq | Indennità provvisoria di esproprio € euro | Oneri per soprassuoli € euro | Indennità di occupazione anticipata € euro | Altre Indennità € euro | Totale Indennità € euro |
| Gattinara                                                                                                                                                               | 59     | 243              |                | 1010                      | € 1010,00                                 |                              | € 168,33                                   |                        | € 1.178,33              |
| <b>TOTALE per quota parte /12</b>                                                                                                                                       |        |                  |                |                           |                                           |                              |                                            |                        | <b>€ 589,16</b>         |

*IMPORTO DA TOTALE INDENNITA' € 1178,33 - per quota parte 1/2 € 589,16*  
*IMPORTO DA PAGARE acconto 80 % € 942,66 - per quota parte 1/2 € 471,33*

*Nella suddetta indennità non va applicata la ritenuta a titolo di imposta nella misura del 20%, ai sensi dell'art. 35 del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii., in quanto gli immobili oggetto di acquisizione rientrano nelle zone di tipo E ai sensi del DPR 1444 DEL 02/04/1968.*

|                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                              |
| <b>MODALITA' E TERMINI DI PAGAMENTO</b>                                                                                                                      |
| Accettazione prot. n° 315083 del 15/04/2024 con documentazione                                                                                               |
| <b>nome NORIS cognome FILIPPONE nata a GATTINARA (VC) il 24/11/1944 residente a VICENZA cap. 36100 in VIA STRASBURGO N.21 INT.18 - C.F. FLPNRS44S64D938W</b> |
| <b>Percentuale di proprietà 50% BP 1360424</b>                                                                                                               |
| <b>A. Pagamento tramite Bonifico Bancario –</b>                                                                                                              |
| BANCA: BANCA GENERALI - Ag. MILANO                                                                                                                           |
| Conto Corrente intestato a FILIPPONE NORIS                                                                                                                   |
| IBAN: IT49P0307501603CC8000686248                                                                                                                            |
| <b>IMPORTO DA PAGARE (quota parte 1/2) € 471,33 (diconsi quattrocentosettantuno/33)</b>                                                                      |

A detto pagamento si provvederà con i fondi stanziati con il provvedimento n.107093 del 13.12.2023 contemplati nei lavori di cui al SIL: NONOTO00176 - Codice progetto: TO235 – Commessa: NONOTO00176.ES.01 la voce L3.

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA TERRITORIALE  
DIRIGENTE DELL'UFFICIO ESPROPRI  
(Ing. Aldo CASTELLARI)